

Davis & Morgan

www.davismorgan.sk

Ready-made spoločnosti a virtuálne sídlo

Úplné znenie platné v roku **2026**

OBČIANSKY ZÁKONNÍK

**Celoročný interaktívny komplet
najnovšieho znenia zákona
s elektronickými publikáciami,
aktualizáciami a servisným
webom**

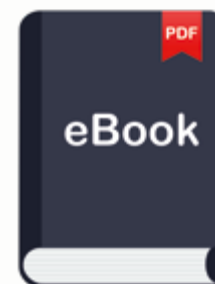
Vždy aktuálny stav

ObcianskyZakonnik365.sk

**Bonusy,
aktualizácie,
e-booky,
on-line
služby:**



V cene:



**EKONOMICKÝ
SOFTWARE**

#1

POHODA

Občiansky zákonník 2026

Prehľad

Prehľadne k novelám

Strana **3**

Podrobný obsah Občianskeho zákonníka

Strana **4**

Zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v právnom stave k 1. januáru 2026

Strana **10**

Nový on-line servis ZADARMO: Zakony365.sk!
Úplné znenia, novely, bonusy, e-booky na prevzatie

POHODA
EKONOMICKÝ SOFTWARE
#1

Ideálne pre komplexné spracovanie podvojného a jednoduchého účtovníctva

mpohoda
predaj a fakturácia

Aplikácia, s ktorou vystavíte doklady z mobilu a ľahko ich pošlete svojej účtovníčke

Apple Android www

OBČIANSKY ZÁKONNÍK 2026. 1. vydanie. Právny stav 1. januára 2026. E-book v pdf.

Zakony365.sk

© 2026 DonauMedia, s. r. o., Tallerova 4, Bratislava. E-mail: newsletter@newsletter.cz. Vyrobené v EÚ.

ISBN 978-80-8183-249-9

Právne upozornenie: Znenie textov v tejto publikácii bolo preverené so všetkou dostupnou starostlivosťou, vydavateľ ani predajca však nepreberajú žiadne záruky za eventuálne škody vzniknuté jej použitím a nezodpovedajú teda za to, ak by na základe textov zverejnených v tejto publikácii ktokoľvek konal alebo sa zdržal konania a v súvislosti s tým mu vznikla akákoľvek škoda materiálnej alebo nemateriálnej povahy. Autorské práva k tejto publikácii sú predmetom ochrany podľa zákonov ČR a SR a ich nositeľom je výhradne vydavateľ. Rozmnožovanie a šírenie celku alebo častí tejto publikácie akýmkoľvek spôsobom bez výslovného písomného dovolenia vydavateľa je zakázané.

Súhrnný prehľad noviel

Občiansky zákonník nebol v priebehu roka 2025 novelizovaný. V tomto prehľade sú uvedené dve novely, ktoré nadobudli účinnosť od 1. januára 2026. Ďalšie informácie sú súčasťou aktualizácie servisu a prehľadov na servisnej stránke Zakony365.sk a tu sú aj uvedené úplné znenia vždy s aktuálnou účinnosťou ku konkrétnemu dátumu.

■ Občiansky zákonník

Občiansky zákonník bol od 1. januára 2026 novelizovaný zákonmi č. 294/2025 Z. z. a č. 310/2025 Z. z.

Novela zákonom č. 294/2024 Z. z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony

- **Dátum publikovania:** 10. novembra 2025
- **Zmenené, pridané alebo zrušené ustanovenia:** § 879z
- **Účinnosť zmien:** 1. januára 2026

Novela zákonom č. 310/2024 Z. z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 108/2024 Z. z. o ochrane spotrebiteľa a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony

- **Dátum publikovania:** 19. novembra 2025
- **Zmenené, pridané alebo zrušené ustanovenia:** § 618 ods. 2; § 622 ods. 4; § 633 ods. 4; § 852k ods. 1
- **Účinnosť zmien:** 1. januára 2026

Poznámky k novelám v priebehu roka 2026, opravy, doplnky

Priebežné informácie o novelách: Zakony365.sk



Vždy aktuálny text Občianskeho zákonníka:



POHODA

EKONOMICKÝ SOFTWARE

Legislatíva roku 2026
a zákaznícka podpora

Obsah

PRVÁ ČASŤ

VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

Prvá hlava

OBČIANSKOPRÁVNE VZŤAHY A ICH OCHRANA

§ 1 – § 6

Druhá hlava

ÚČASTNÍCI OBČIANSKOPRÁVNÝCH VZŤAHOV

Prvý oddiel

Fyzické osoby

§ 7 – § 10

Ochrana osobnosti

§ 11 – § 16

Druhý oddiel

Právnické osoby

§ 18 – § 20a

Záujmové združenia právnických osôb

§ 20f – § 21

Tretia hlava

ZASTÚPENIE

§ 22 – § 24

Zákonné zastúpenie

§ 26 – § 30

Zastúpenie na základe plnomocenstva

§ 31 – § 33b

Štvrtá hlava

PRÁVNE ÚKONY

§ 34 – § 39a

Úžera

§ 40 – § 42

Odporovateľné právne úkony

§ 42a – § 42b

Zmluvy

§ 43

Návrh na uzavretie zmluvy

§ 43a – § 43b

Prijatie návrhu

§ 43c – § 47a

Účinnosť povinne zverejňovaných zmlúv

§ 48 – § 51

Piata hlava

SPOTREBITEĽSKÉ ZMLUVY

§ 52 – § 54a

Ôsma hlava

PREMLČANIE

§ 100

Premľacia doba

§ 101 – § 110

Plynutie premľacej doby

§ 111 – § 114

Deviata hlava

VYMEDZENIE NIEKTORÝCH POJMOV

Domácnosť

§ 115

Blízke osoby

§ 116 – § 117

Veci a práva

§ 118 – § 121

Počítanie času

§ 122

DRUHÁ ČASŤ

VECNE PRÁVA

Prvá hlava

VLASTNÍCKE PRÁVO

§ 123 – § 128

Držba

§ 129 – § 131

Nadobúdanie vlastníctva

§ 132 – § 134

Vydržanie

§ 135 – § 135c

Druhá hlava

SPOLUVLASTNÍCTVO

§ 136

Podielové spoluvlastníctvo

§ 137 – § 142

Bezpodielové spoluvlastníctvo manželov

§ 143 – § 151

Tretia hlava

PRÁVA K CUDZÍM VECIAM

Záložné právo

§ 151a – § 151me

Osobitné ustanovenia k záložnému právu k pohľadávke z účtu, z inej formy vkladu alebo k pohľadávke z úveru

Vecné bremená

§ 151n – § 151p

Zadržné právo

§ 151s – § 151v

ŠIESTA ČASŤ

ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU A ZA BEZDÔVODNÉ OBOHATENIE

Prvá hlava

PREDCHÁDZANIE HROZIACIM ŠKODÁM

§ 415 – § 419

Druhá hlava

ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

Prvý oddiel

Všeobecná zodpovednosť

§ 420 – § 420a

Druhý oddiel

Prípady osobitnej zodpovednosti

§ 421 – § 423

Zodpovednosť za škodu spôsobenú úmyselným konaním proti dobrým mravom

§ 424

Zodpovednosť za škodu spôsobenú prevádzkou dopravných

prostriedkov

§ 427 – § 431

Zodpovednosť za škodu spôsobenú zvlášť nebezpečnou prevádzkou

§ 432

Zodpovednosť za škodu spôsobenú na vnesených alebo odložených veciach

§ 433 – § 437

Tretí oddiel**Spoločné ustanovenia o náhrade škody**

- Spoločná zodpovednosť
- § 438 – § 440
- Zavinenie poškodeného
- § 441
- Spôsob a rozsah náhrady
- § 442 – § 449a
- Zníženie náhrady
- § 450

Tretia hlava**BEZDÔVODNÉ OBOHATENIE**

- § 451 – § 459

SIEDMA ČASŤ**DEDENIE****Prvá hlava****NADOBÚDANIE DEDIČSTVA**

- § 460 – § 462
- Odmietnutie dedičstva
- § 463 – § 468
- Dedičská nespôsobilosť
- § 469
- Vydedenie
- § 469a
- Prechod dlhov
- § 470 – § 472

Druhá hlava**DEDENIE ZO ZÁKONA**

- § 473 – § 475a

Tretia hlava**DEDENIE ZO ZÁVETU**

- § 476 – § 480

Štvrtá hlava**POTVRDENIE DEDIČSTVA A VYPORIADANIE DEDIČOV**

- § 481 – § 484

Piata hlava**OCHRANA OPRÁVNENÉHO DEDIČA**

- § 485 – § 487

ÔSMA ČASŤ**ZÁVÄZKOVÉ PRÁVO****Prvá hlava****VŠEOBECNÉ USTANOVENIA****Prvý oddiel**

- § 488
- Závazkový právny vzťah
- Vznik záväzkov
- § 489 – § 493
- Obsah záväzkov
- § 494 – § 498
- Zodpovednosť za vady
- § 499 – § 510

Druhý oddiel**Spoločné záväzky a spoločné práva**

- Spoločné záväzky
- § 511
- Spoločné práva
- § 512 – § 515

Tretí oddiel**Zmeny v obsahu záväzkov**

- Dohoda strán
- § 516
- Omeškanie dlžníka
- § 517 – § 521
- Omeškanie veriteľa
- § 522 – § 523

Štvrtý oddiel**Zmena v osobe veriteľa alebo dlžníka**

- Postúpenie pohľadávky
- § 524 – § 530
- Prevzatie dlhu
- § 531 – § 532
- Pristúpenie k záväzku
- § 533 – § 534
- Poukážka
- § 535 – § 539
- Poukážka na cenné papiere
- § 540 – § 543

Piaty oddiel**Zabezpečenie záväzkov**

- Zmluvná pokuta
- § 544 – § 545a
- Ručenie
- § 546 – 550
- § 551
- Dohoda o zrážka zo mzdy a z iných príjmov
- § 552
- Záložná zmluva
- Zabezpečovací prevod práva
- § 553 – § 554
- Zabezpečovacie postúpenie pohľadávky
- Zábezpeka
- § 555 – § 558
- Uznanie dlhu

Šiesty oddiel**Zánik záväzkov**

- Splnenie dlhu
- § 559 – § 569
- Dohoda
- § 570 – § 574
- Nemožnosť plnenia
- § 575 – § 578
- Uplynutie času
- § 579
- Smrť dlžníka alebo veriteľa
- Započítanie
- § 580 – § 582
- Výpoveď



§ 582a – § 583
Neuplatnenie práva
§ 584
Splynutie
Urovnanie
§ 585 – § 587

Druhá hlava

KÚPNA A ZÁMENNÁ ZMLUVA

Prvý oddiel

Všeobecné ustanovenia o kúpnej zmluve

§ 588 – § 600

Druhý oddiel

Vedľajšie dojednania pri kúpnej zmluve

§ 601
Výhrada vlastníctva
Predkupné právo
§ 602 – § 606
Právo spätnej kúpy
§ 607 – § 610
Iné vedľajšie dojednania

Tretí oddiel

Zámenná zmluva

§ 611

Štvrtý oddiel

Osobitné ustanovenia o spotrebiteľskej kúpnej zmluve

§ 612
Spotrebiteľská kúpna zmluva
§ 613
Dodanie predanej veci
§ 614
Nadobudnutie vlastníckeho práva a prechod nebezpečenstva
Akosť a množstvo
§ 615
Požiadavky na predanú vec
§ 616
Dohodnuté požiadavky
§ 617
Všeobecné požiadavky
Zodpovednosť za vady
§ 618
Vady predanej veci
§ 619
Zodpovednosť za vady
§ 620
Dôkazné bremeno
§ 621
Práva zo zodpovednosti za vady
§ 622
Vytknutie vady
§ 623
Odstránenie vady
§ 624
Zľava z kúpnej ceny a odstúpenie od zmluvy
§ 625
Náhrada nákladov predávajúceho
§ 626
Spotrebiteľská záruka
§ 627

Tretia hlava

DAROVACIA ZMLUVA

§ 628 – § 630

Štvrtá hlava

ZMLUVA O DIELO

Prvý oddiel

Všeobecné ustanovenia

§ 631 – § 643

Druhý oddiel

Osobitné ustanovenia o zhotovení veci na zákazku

§ 644 – § 645
Prevzatie veci
§ 646
Osobitné ustanovenia o zodpovednosti za vady
§ 647
Zodpovednosť za zničenie alebo poškodenie stavby
§ 648
Spotrebiteľská zmluva o zhotovení veci na zákazku
649 – 651

Tretí oddiel

Osobitné ustanovenia o zmluve o oprave a úprave veci

§ 652 – § 656

Piata hlava

ZMLUVA O PÔŽIČKE

§ 657 – § 658

Šiesta hlava

ZMLUVA O VÝPOŽIČKE

§ 659 – § 662

Siedma hlava

NÁJOMNÁ ZMLUVA

Prvý oddiel

Všeobecné ustanovenia

§ 663 – § 670

Druhý oddiel

Nájomné

§ 671 – § 675

Tretí oddiel

Skončenie nájmu

§ 676 – § 684

Štvrtý oddiel

Osobitné ustanovenia o nájme bytu

§ 685 – § 686
Práva a povinnosti z nájmu bytu
§ 687 – § 695
Nájomné a úhrada za plnenia poskytované s užívaním bytu
§ 696 – § 699
Spoločný nájom bytu
§ 700 – § 702
Spoločný nájom bytu manželmi
§ 703 – § 705a
Prechod nájmu bytu
§ 706 – § 709
Zánik nájmu bytu
§ 710 – § 711
Bytové náhrady
§ 712 – § 714
Úprava práv nájomcov pri vzájomnej výmene bytu
§ 715 – § 716